

Indkaldelse til ordinær generalforsamling

**Mandag 26. marts 2018 kl. 20.00
i Geels Kirkesal, Bredevej 52**

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Indkomne forslag*
4. Bestyrelsen fremlægger haveplan**
5. Forslag om hævnning af kontingent til kr.1500 pr. år med henblik på at finansiere haveplan
6. Forslag om hævnning af kontingent til kr. 1300 pr. år (dette punktet bortfalder ved vedtagelse af ovenstående)
7. Kassereren fremlægger årsregnskab for 2017 og budget for 2018***
8. Valg af bestyrelse, revisor og suppleanter

På bestyrelsens vegne

Eva Tang Vangkilde

*Indkomne forslag fremgår af bagsiden

**Haveplan i skitseform vedlagt som bilag

***Regnskab og budgetter hhv. med og uden finansiering af haveplan vedlagt som bilag

Bestyrelsen har modtaget følgende forslag:

Vedtægtsændringer for Virum Haveby Grundejerforening af 18. marts 2014.

A. Punkt 7.1 ændres til: (Det understregede er tilføjet.)

Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år inden udgangen af marts måned og skal indkaldes med 14 dages varsel ved skriftlig meddelelse. Revideret regnskab og budgetforslag udsendes samtidigt med indkaldelsen.

B. Som følge af A ændres dagsorden pkt. 7.4 på den ordinære generalforsamling til: (Det understregede er tilføjet.)

- 1) Valg af dirigent.
- 2) Formandens beretning.
- 3) Godkendelse af regnskab
- 4) Godkendelse af budget, herunder fastlæggelse af kontingent
- 5) Indkomne forslag
- 6) Valg af bestyrelse, revisor og suppleanter.
- 7) Eventuelt.

C. Pkt. 8.4 ændres til: (Det understregede er tilføjet.)

Bestyrelsen informerer medlemmerne om ansvar og pligter i forhold til vedligeholdelse og renholdelse af vej, fortov, hæk, mv. Bestyrelsen er berettiget til at påtale mangler ved vedligeholdelse og renholdelse af vej, fortov, hæk, mv., og om fornødent henlede kommunens opmærksomhed på forholdet. Bestyrelsen sikrer, at øvrige grønne fællesarealer, hæk, fortov, mv. vedligeholdes og renholdes i overensstemmelse med lokalplanen, hegnsloven og (privat-/kommunal-) vejlovene.

Vedrørende fællesstier mellem husene.

Må man nedlægge hække og inddrage fællessti til egen have. For naboerne er det ikke altid ok at føle man går igennem naboernes "have" for at komme til fællesareal eller tømme haveaffald.

Bør der være en form for nabohøring ved opsætning af trampoliner på ca 16m², i 3 m højde, 2 m fra nabohave, når disse haver er ca 35 m² og ellers til glæde for beboerne og nu ubrugelige for den ene part.

Vi bor her jo alle 🐾 og skal iøvrigt minimere nabostøj.