

## Referat af møde i bestyrelsen for Virum Havebys Grundejerforening, tirsdag d. 9. oktober 2018 hos Søren

### Agenda:

1. Valg af referent
2. Godkendelse af referat fra september
3. Opfølgning på manglende referat fra august (jeg husker det som om, at Joachim skrev referat?)
4. Samarbejde om vintervedligehold med nabogrundejerforeninger - evt. nyt fra Charlotte?
5. Tilbud fra ny gartner ved Morten
6. Opfølgning på haveplan ved Morten jf. referat fra september (sorter, placering af træer, evt. bestilling af træer til arbejdsdag).
7. Opgaveliste til fælles arbejdsdag - forslag

- hvem laver liste og er tovholder, kontaktperson for dagen?
- Hvem sørger for invitation?

8. Gennemgang af regnskab ved Søren eller Charlotte
9. Evt.

Tilstede: Marie Louise, Charlotte og Søren.

Fraværende: Christian, Morten, Joachim

Ad. 1: Søren blev valgt som referent.

Ad. 2: Referatet fra sidste møde i september blev godkendt. Under drøftelsen blev det nævnt, at der er en restance på Bredesvingen 29, der nu er til salg. Marie Louise følger op på mægler.

Ad. 3: Referatet fra møde i august udestår. Vi er enige om at fortsætte med at lægge referater fra september og frem på hjemmesiden og afvente referat fra august. Marie Louise tager action med Christian.

Ad. 4: Charlotte orienterede om samarbejdet med en række andre grundejerforeninger om fælles snerydning. Geelsdalen gør et stort arbejde. Nogle af de andre foreninger har behov for at etablere vejlaug, men alt skal være på plads til 1. November.

Tilbuddet, der også omfatter fejning og rensning af brønde, lyder på 500 pr. berørt husstand. Da vi har 54 berørte husstande bliver omkostningen 27.000. Det er billigere end den tidligere aftale med kommunen og konkurrencedygtigt ift. De tilbud, som Søren havde indhentet, når der tages højde for de ekstra services.

Vi betaler også for at få ryddet ved garageanlæg, der betragtes som en parcel.

Marie Louise skriver under på aftalen og Charlotte vil være kontaktperson (af hensyn til planlægning af fejning og rensning af brønde.

Ad. 5,6,7: Da Morten ikke var tilstede drøftede vi mere generelt, hvorledes vi opnår mest muligt af det udestående i forhold til den haveplan, der blev vedtaget på generalforsamlingen og andre kendte udeståender. De vigtigste næste skridt er at få

reduceret hækken på Bredesvinget og få etableret kolbøtte stativer. Der var enighed om at bede Morten om at fokusere på nyplantning af æbletræer, der skal være af en ordentlig størrelse, mens Charlotte vil kontakte leverandør af stativer og bænke. Vi vil også bede Morten om at organisere en havedag, hvor vi andre også står til rådighed.

Ad. 8: Søren gennemgik regnskabet, der pt. viser et overskud på knap 36.000 for året og en egenkapital på knap 180.000. Der er således rigeligt råd til at gennemføre investeringer i de grønne områder.

Rykkerkampagnen har virket godt, men der er stadig enkelte udestående. Søren vil opsøge de 2 husstande, der har penge tilgode og vil opgøre hvem, der stadig mangler at betale, med henblik på en opfølgning sammen med Charlotte.

Ad. 9: Vi drøftede et tidligere forslag fra Christian om en fælles diskussion i spørgsmålet om "bestyrelsen og lokalplanen", der er meget relevant. Der er fælles enighed om at bede Christian om at udarbejde et diskussionsoplæg og finde en dato.

Der er behov for at indlede en rekruttering af nye medlemmer til bestyrelsen, da Charlotte, Marie Louise og Søren ønsker at træde ud ved næste generalforsamling.