



Dato: **03 DEC. 2007**
Ref.: ahu
J.-nr.: kl-1997-00165

Pia Poppelvig Friis og Steffen Ulrik Friis
Bredesvinget 31
2830 Virum

Bredesvinget 31

De har søgt om dispensation fra Lokalplan 162 til etablering af hævet terrasser og herunder udførelse af repos og trappenedgang på ejendommens nord/nordvestside.

Byplanudvalget har på sit møde den 15. november 2007 behandlet ansøgningen for ejendommene Bredesvinget 19- 31 og besluttet at dispensere fra Lokalplan 162, idet udvalget har lagt væsentlig vægt på de omhandlede ejendommers særlige beliggenhed, hvilket gør, at dispensation til hævede terrasser alene vil kunne gives ejendomme beliggende på Bredesvinget 19 - 31 i lokalplanens område.

Arbejdet må ikke påbegyndes før De har modtaget en byggetilladelse, jf. byggelovens § 16, stk. 1. Byggetilladelsen vil snarest blive udstedt.

Venlig hilsen

Lene Kaspersen
Formand for Byplanudvalget

Bjarne Holm Markussen
Teknisk direktør

Byplanudvalget

Rådhuset
Torvet
2800 Kgs. Lyngby

Tlf. 45 97 30 00
Fax. 45 97 35 20

teknisk@ltk.dk
www.ltk.dk



Dato: 03.03.2008

Ref.: ahu

J.-nr.: 71279

Pia Poppelvig Friis og Steffen Ulrik Friis
Bredesvinget 31
2830 Virum

Vedr. ejendom: Bredesvinget 31
Matr.nr.: 4 he Virum By, Lundtofte
Angående: Etablering af terrasse og opsætning af markise, de kan køres ud/ind

Kommunen har den 28.2.2008 modtaget ansøgning om etablering af terrasse og etablering af markise henover.
Der er med skrivelse til Dem den 11.12.2007 meddelt dispensation/tilladelse til etablering af hævet terrasse og markise der kan køres ind/ud. Tilladelsen gælder kun det hævdede opholdsareal og der kan derfor ikke godkendes overdækning jf. Lokalplan 162 § 1.1.

Kopi af skrivelserne er vedlagt.

Venlig hilsen

Sidsel Poulsen

Bygningsinspektør

Anne Hall Uttenthal

Byggesagsafdelingen

Tlf. 45 97 35 34

**Teknisk
Forvaltning**

Rådhuset
2800 Kgs. Lyngby

Tlf. 45 97 30 00
Fax. 45 97 35 59

brandbyggsag@ltk.dk
www.ltk.dk